

ZENTRALER KREDITAUSSCHUSS

MITGLIEDER: BUNDESVERBAND DER DEUTSCHEN VOLKSBANKEN UND RAIFFEISENBANKEN E.V. BERLIN • BUNDESVERBAND DEUTSCHER BANKEN E. V. BERLIN • BUNDESVERBAND ÖFFENTLICHER BANKEN DEUTSCHLANDS E. V. BERLIN • DEUTSCHER SPARKASSEN- UND GIROVERBANDE E. V. BERLIN-BONN • VERBAND DEUTSCHER PFANDBRIEFBANKEN E. V. BERLIN



Presseinformation

Verbände lehnen europaweite Reglementierung des Hypothekarkredits ab

Berlin, 08. April 2008 – Die deutsche Kreditwirtschaft, die Versicherungen sowie die privaten Bausparkassen wehren sich gegen eine Beeinträchtigung der in Europa und insbesondere in Deutschland bestehenden Produktvielfalt für Hypothekarkredite. Sie lehnen deshalb die von der EU-Kommission geplante europaweite Reglementierung ab. Etliche der in dem EU-Weißbuch vom 18. Dezember 2007 vorgestellten Überlegungen untergraben den gut funktionierenden deutschen Wohnungsbaufinanzierungsmarkt mit seiner Festzinskultur, selbst wenn sie verbraucherfreundlich klingen.

Die im Zentralen Kreditausschuss (ZKA) zusammenarbeitenden Spitzenverbände der deutschen Kreditwirtschaft, der Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft (GDV) sowie der Verband der Privaten Bausparkassen betonen in einer gemeinsamen Stellungnahme gegenüber der Kommission, dass das angestrebte Ziel, Effizienz und Wettbewerbsfähigkeit für Verbraucher wie Hypothekarkreditgeber zu steigern, sich keinesfalls durch eine Produktharmonisierung erreichen lasse. Die EU sollte sich vordringlich dem Ausbau stabilitätsichernder Rahmenbedingungen der europäischen Hypothekarkreditmärkte widmen. Für den Verbraucherschutz sei es besser, an dem bewährten Verhaltenskodex und dem standardisierten Informationsblatt (ESIS) für Wohnungsbaufinanzierung festzuhalten und diese weiterzuentwickeln.

Ergänzend sollten liquide Hypothekenzweitmärkte geschaffen werden, um die Refinanzierungsbasis durch entsprechende Instrumente zu erweitern. Dies sei nach wie vor der einzig realistische Weg für eine Integration der europäischen Hypothekarkreditmärkte. Investitionen in ausländische Hypothekenportfolien ermöglichten Risikodiversifizierung und die Optimierung der Refinanzierung.

ZKA-Federführer

Bundesverband deutscher Banken • Presse und Kommunikation
Burgstraße 28 • 10178 Berlin • Tel.: (030) 1663-1204 • Fax: (030) 1663-1298 • www.bankenverband.de

Ansprechpartner:

Heiner Herkenhoff
für den Zentralen Kreditausschuss
Bundesverband deutscher Banken e. V.
Tel.: 030/1663-1200

Alexander Nothaft
Verband der Privaten Bausparkassen e. V.
Tel.: 030/590091-523

Dr. Peter Schwark
Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft e. V.
Tel.: 030/2020-5110